

Společné prohlášení k opravě chyby v psaní v plánovací smlouvě

Rengato s.r.o.

IČO: 24807231

se sídlem Heydukova 896/11, 180 00 Praha 8

zaspaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 176053

zastoupená Danielem Urbanem, jednatelem

(dále jen „žadatel“)

a

Obec Horoušany

IČO: 00240206

se sídlem Baumanova 12, 250 82 Horoušany

zastoupená Janem Bohuňkem, starostou

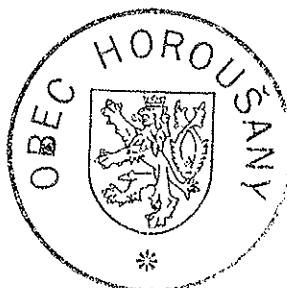
(dále jen „obec“)

1. Smluvní strany uzavřely plánovací smlouvu ze dne 24. 1. 2017, která byla následně změněna dodatkem č. 1 ze dne 23. 5. 2017, a dodatkem č. 2 ze dne 29. 3. 2018
2. Smluvní strany zjistily, že v čl. 12 odst. 3 plánovací smlouvy je zjevná chyba v psaní.
3. Podle stávajícího znění čl. 12 odst. 3 plánovací smlouvy nemá obec povinnost převzít od žadatele technickou vybavenost pro výstavbu rodinných domů po 28. 2. 2018, správně však po 28. 2. 2020. Technická vybavenost pro výstavbu rodinných domů totiž může být obcí od žadatele převzata nejdříve až po dokončení výstavby (srov. čl. 12 plánovací smlouvy). Z čl. 7 plánovací smlouvy je zřejmé, že dokončení výstavby, dodatkem č. 2 následně označené jako Projekt I., bylo od počátku plánováno až na květen 2019 a připojení domů na kanalizační řad v poslední vlně až na 2. čtvrtletí 2019. Taktéž dokončení výstavby Projektu II. specifikovaného v dodatku č. 2 je plánováno až na prosinec 2019, přičemž připojení domů na kanalizační řad se v poslední vlně předpokládá až ve 2. pololetí 2019.
4. Smluvní strany tak společně činí ve smyslu ust. § 578 občanského zákoníku tuto opravu chyby v psaní v plánovací smlouvě. Čl. 12 odst. 3 plánovací smlouvy po opravě zní:
„Žadatel se zavazuje předat technickou vybavenost pro výstavbu rodinných domů obci v řádném stavu, způsobilou k obvyklému užívání a vyhovující platným obecně závazným právním předpisům a obecně závazným technickým normám, nejpozději do 28. 2. 2020, jinak nemá obec povinnost tuto technickou vybavenost pro výstavbu rodinných domů převzít.“
5. Toto společné prohlášení bylo vyhotoveno ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží žadatel a dvě obdrží obec.

V Horoušanech, dne 30. 4. 2018

[Redacted signature]

Rengato s.r.o.
Daniel Urban, jednatel
Heydukova 896/11
180 00 Praha 8
IČ 248 07 231



V Horoušanech, dne 30. 4. 2018

[Redacted signature]

Jan Bohuňek
starosta obce Horoušany