



Obec Horoušany

Baumanova 12, 250 82 Horoušany, p. Úvaly
www.horoušany.cz, IČO: 00240206, tel.: 281981792, e mail: horoušany@seznam.cz
(mobil.: starosta: 725 021 832, místostarostka 602 228 017, tajemník: 725 048 804)

[REDACTED]
[REDACTED]
250 82 Horoušany

V Horoušanech, dne 19. 7. 2019
Č.j. 0700/19

Poskytnutí informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

obec Horoušany obdržela dne 17. 7. 2019 Vaši písemnou žádost, ve které s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, požadujete následující informace:

- a) Zaslání kopie nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 451/67 v k. ú. Horoušany [REDACTED] pro parkování návštěvníků provozovny – [REDACTED]
- b) jak nebo kým, případně na základě jakého klíče byla stanovena cena nájmu pozemku pro parkovací stání;
- c) kdy byla žádost o pronájem a dále pak smlouva o nájmu parkovacích stání projednána zastupitelstvem obce.

K Vaší žádosti o informace uvádím, že obec neuzavřela s [REDACTED], ani jinou osobou, nájemní smlouvu na pronájem pozemku parc. č. [REDACTED] v k. ú. Horoušany nebo jeho části.

Pro úplnost považuji za nezbytné uvést následující.

Obec v návaznosti na žádost [REDACTED] ze dne 22. 11. 2017 v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejnila záměr na pronájem 16 m² z pozemku parc. č. 451/67 v k. ú. Horoušany (dále jen „předmětný pozemek“) pro dvě parkovací místa k ordinaci praktického lékaře, kterou [REDACTED] plánoval zřídit v domě [REDACTED] v Horoušanech. Záměr byl na úřední desce obce zveřejněn v době od 24. 11. 2017 do 10. 12. 2017. Záměr je stále dostupný např. v elektronickém archivu úřední desky obce

(www.horoušany.cz), kde se s ním můžete v případě zájmu seznámit. O zveřejnění záměru byla starostou obce e-mailem informována paní Kolářová ze Stavebního úřadu Městského úřadu Úvaly, která byla oprávněnou úřední osobou ve věci změny v užívání 1. NP stavby rodinného domu [redacted] na ordinaci praktického lékaře (čekárna a sociální zařízení).

Dne 8. 12. 2017 byl obci doručen nesouhlas se záměrem, ve kterém byla vyjádřena výhrada k zásadnímu zúžení průjezdnosti ulice [redacted].

Následně dne 14. 12. 2017 zastupitelstvo obce po zvážení všech okolností rozhodlo tak, že pronájem předmětného pozemku neschválilo. K tomu viz část zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 14. 12. 2017, který je taktéž dostupný např. v elektronickém archivu úřední desky obce, kde se s ním můžete v případě zájmu seznámit:

Starosta informoval zastupitelstvo že v době od 24. 11. 2017 do 10. 12. 2017 byl zveřejněn záměr na pronájem 16 m² pozemku [redacted] v k. ú. Horoušany a informoval zastupitelstvo o jeho obsahu. Starosta dále informoval zastupitelstvo, že dne 8. 12. 2017 obdržel od paní I.B., trvale bytem Praha 8, připomínky ke zveřejněnému záměru, s jejichž obsahem zastupitelstvo seznámil. Zastupitelstvo po projednání věci a zvážení všech připomínek neschvaluje pronájem dle zveřejněného záměru.

Usnesení č. 3/25 zastupitelstva obce Horoušany:

Zastupitelstvo po projednání věci a zvážení všech připomínek neschvaluje pronájem dle zveřejněného záměru.

Výsledek hlasování: Pro – jednomyslně

Usnesení č. 3/25 bylo schváleno.

O tom, že nájemní smlouva na pronájem předmětného pozemku nebude uzavřena, byl po zasedání zastupitelstva obce starostou obce telefonicky informován nejen [redacted] ale také [redacted] ze Stavebního úřadu Městského úřadu Úvaly.

Obec podmínky, za kterých byla rozhodnutím Stavebního úřadu Městského úřadu Úvaly ze dne 27. 12. 2017, sp. zn. K/13320/2017/SU/Kol, MEUV 16408/2018 STU, povolena změna v užívání 1. NP stavby rodinného domu [redacted] na ordinaci praktického lékaře (čekárna a sociální zařízení), nestanovila, ani se k nim nikterak nevyjadřovala.

Pokud nejsou plněny podmínky výše specifikovaného rozhodnutí, můžete se obrátit za účelem řešení situace na Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, který změnu v užívání stavby povolil a do svého rozhodnutí vložil podmínku, která v době vydání rozhodnutí nebyla splněna, a která není splněna dosud.

S pozdravem

Jiří Dvořák, tajemník
Obecní úřad Horoušany